

Accueil » Grand Sud » Toulouse

TOULOUSE ET SA RÉGION

ACTU | SPORTS | LOISIRS

PUBLIÉ LE 17/02/2013 03:49

AJOUTER UN COMMENTAIRE

Toulouse. «Opposer économie et écologie est une erreur»



Une vue d'architecte de Val Tolosa./DR.

Olivier Bossard est le directeur général du développement du groupe Unibail-Rodamco qui porte le projet Val Tolosa.

Comprenez-vous l'action à laquelle José Bové a participé ce samedi matin ?

Je constate qu'il y a beaucoup de méconnaissance mais aussi un puissant dogmatisme non seulement autour du projet Val Tolosa, mais plus généralement sur la question du développement économique que l'on a coutume, en France, d'opposer systématiquement à la protection de l'environnement. Cette approche

manichéenne, qui s'inspire de l'exemple archaïque du modèle économique des trente glorieuses, est une erreur.

Que répondez-vous aux opposants de votre projet qui combattent Val Tolosa au motif de son impact environnemental sur le plateau de la Ménude ?

Je leur suggère, comme nous, d'observer par exemple sur Google l'évolution du paysage du plateau entre 2002 et 2012. On y voit un développement anarchique du bâti résidentiel, commercial et industriel, un mitage du plateau. Pour nous qui connaissons Val Tolosa, c'est agaçant de constater qu'il est plus facile de produire de l'architecture et du développement économique médiocre qu'un projet ambitieux comme le nôtre.

Diriez-vous que Val Tolosa est exemplaire ?

Si notre projet existait aujourd'hui, le plateau aurait été protégé de l'anarchie urbanistique à laquelle il est livré. Je rappelle que Val Tolosa s'étend sur 43 hectares voués à l'activité économique bien sûr, mais dans le respect de l'environnement. 9 hectares du site sont dédiés à l'espace naturel, avec un système de collecte et de traitement des eaux de pluie, la plantation de 2000 arbres, une architecture inspirée de la tradition régionale, des matériaux locaux de qualité. Un accord a également été conclu, qui gèle pendant 20 ans 120 hectares tout autour du site. Et je ne parle pas des 350 millions d'investissement injectés dans l'économie locale et les 3000 emplois non-délocalisables que nous voulons créer. Val Tolosa est exemplaire de ce que peut être aujourd'hui l'urbanité vertueuse.

Propos recueillis par Lionel Laparade

PARTAGER



AJOUTER UN COMMENTAIRE

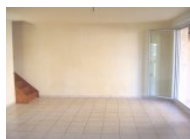
Dernières annonces Toulouse



Location T1 et T1 bis



Location T1 et T1 bis



Vente Maisons / Villas



Voitures collection

TOUTES LES ANNONCES SUR PUBLI.FR 🔍

RÉACTIONS DES LECTEURS

Marjorie Sylincia

Si M.Bossard successeur de M. Poitrenal parle de la zone d'en Jacca, je ne le contredirai pas. Mais il y a erreur géographique de quelques centaines de mètres : un peu plus loin c'est le grand plateau de la Ménude.

À LA UNE



14H26 | LOT

Cahors. Victime d'un malaise au volant, il meurt percuté par un camion



06H38 | TARN

Spectaculaire accident sur l'A68 : une catastrophe évitée de peu



10H28 | TUERIES DE TOULOUSE ET MONTAUBAN

Affaire Merah : Valls reconnaît «une faille et une faute» de la DCRI

TOUTES LES DÉPÊCHES ➕

POLITIQUES ET PEOPLE AU SALON DE L'AGRICULTURE



Les personnalités politiques et quelques autres people se succèdent, depuis samedi dernier, au 50e salon de l'Agriculture à Paris. 📷

VIDÉOS BUZZ



VIDÉOS BUZZ

Bébé ne veut pas faire la sieste



VIDÉOS BUZZ



VIDÉOS BUZZ



HUMOUR

TOUTES LES VIDÉOS ➕

CONSULTER NOS ARCHIVES

🔍 1998 🔍 2002 🔍 2006 🔍 2010

Si c'est pour promouvoir l'emploi : sur 3000 de quoi parle-t-on ? le projet prévoit 1600 ETP (équivalent temps plein) au total, donc pour arriver à 3000 emplois je vous laisse faire le calcul du nombre de temps partiels...

Et pour les 2000 arbres : est-ce qu'on va laisser faire ça longtemps ?? Qui a déjà vu pousser des arbres sur les parkings des grandes surfaces ?

Allez discuter avec des gérants d'enseigne : pour eux un centre commercial de plus c'est une part de plus à partager dans un gâteau déjà découpé...

18/02/2013 22:00

[TOUTES LES CONTRIBUTIONS](#) [ALERTER LE MODÉRATEUR](#)

TalonneurJean

Moi je dis juste 3000 emplois c'est ce dont on a besoin en ce moment, facile de dire non à tout quand on a déjà un boulot

18/02/2013 13:44

[TOUTES LES CONTRIBUTIONS](#) [ALERTER LE MODÉRATEUR](#)

Cercamont

Rien d'étonnant à ce discours, le loup ne fera pas l'éloge du végétarisme. Par contre, en lisant ces lignes on se demande si cette personne est déjà venue sur le plateau, ce qui est décrit ne correspondant pas du tout à la réalité. Dernière remarque, il parle au présent de ce qui est encore à l'état de projet, comme si c'était une réalité. Une bonne opération de com.

18/02/2013 08:34

[TOUTES LES CONTRIBUTIONS](#) [ALERTER LE MODÉRATEUR](#)

AJOUTER UN COMMENTAIRE

[CHARTRE DE MODÉRATION](#)

* VOTRE MESSAGE :

[VOUS ÊTES DÉJÀ INSCRIT ? CLIQUEZ-ICI](#)

* PSEUDO :

* CODE POSTAL :


DONNÉES PERSONNELLES NON PUBLIÉES :

* E-MAIL :

* NOM :

* PRÉNOM :

* ENTREZ LE CODE CI-DESSOUS :



stop spam.
read books.

* Champs requis



JE SOUHAITE RECEVOIR LES NEWSLETTERS LADEPECHE.FR



J'AUTORISE LADEPECHE.FR À PUBLIER ET FAIRE USAGE DE MON COMMENTAIRE

[1999](#) [2003](#) [2007](#) [2011](#)
[2000](#) [2004](#) [2008](#) [2012](#)
[2001](#) [2005](#) [2009](#) [2013](#)
[VOIR TOUS LES ARTICLES DU JOUR](#)