



Créé 14-02-2013 12:38



Reportés à plusieurs reprises, les travaux du centre commercial Val Toulouse pourraient débuter selon le promoteur fin 2013 Photo : DR

Les Portes de Gascogne toujours au rayon projet

URBANISME - Les travaux du centre commercial qui doit voir le jour en 2016 à l'ouest de Toulouse doivent débiter à la fin de l'année. Les opposants ont intenté une action au tribunal administratif pour faire annuler le projet.

On aurait tendance à l'oublier mais le projet Portes de Gascogne entre Colomiers et Plaisance du Touch reste toujours d'actualité. Même rebaptisés Val Tolosa par le promoteur Unibail, les 63 000 hectares de centre commercial initié en 2002 et qui aurait dû ouvrir ses portes en 2007, sont au centre des critiques.

Un concept dépassé pour les opposants

Europe Ecologie, avec José Bové en tête, appelle à manifester samedi à 10 heures. "C'est un concept dépassé qui date de la fin des années 90 et qui ne correspond plus aux attentes des consommateurs", explique Jutta Dumas, présidente du Collectif "Non aux portes de Gascogne". "De plus cela va poser des problèmes de circulation, on attend 20 000 voitures par jour dans le secteur, et avec les centres commerciaux voisins de Blagnac et de Portet sur Garonne, on est déjà pourvus en grandes surfaces".

Une ouverture prévue en 2016

Du côté d'Unibail Rodamco, qui a repris le projet en 2010, on se montre plutôt optimiste. "Le projet avance, le début des travaux est fixé fin 2013 pour une ouverture au cours du second semestre 2016", confie-t-on au siège parisien du promoteur qui avoue ne pas s'inquiéter du recours intenté par les opposants devant le tribunal administratif de Toulouse.

Car pour Jutta Dumas, le permis de construire peut être annulé: "Lors de l'enquête publique en 2008, les investigations sur la biodiversité étaient incomplètes". Dix ans après son lancement, le centre commercial Portes de Gascogne n'est pas prêt d'accueillir ses premiers clients.

Pratique

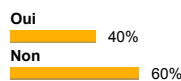
Le centre commercial Val Tolosa devrait coûter 300 millions d'euros et générer entre 1700 et 2000 emplois directs. Il abritera à terme deux hypermarchés, 28 moyennes surfaces, 138 boutiques et 4200 places de parking.

► SONDAGE

Vous et Stéphane Hessel



Selon vous, Stéphane Hessel doit-il faire son entrée au Panthéon ?



8365 personnes ont déjà voté

- Tous les sondages

► PHOTOS



EN IMAGES : Les insolites de la semaine

► CHATS



Philippe Font

philippe.font@publications-metro.fr

Metrofrance.com, à Toulouse



"On ne combat pas Marine Le Pen en la singeant"

► CULTURE



- Rihanna se donne cinq ans pour faire un bébé
- Catherine Frot, les caprices d'une star à "1 million d'euros"
- Pourquoi Isabelle Adjani a-t-elle dit non à DSK ?

► SPORT



- Ligue 1 : suivez la rencontre Reims-PSG EN DIRECT
- Pirlo et la Juve muséent Naples
- Top 14 : un derby Basque décevant

► HIGH-TECH



- Danny, 5 ans, dépense 2000 euros dans un jeu sur iPad
- Facebook : elle pose à côté d'un cadavre
- Le surf perso au boulot peut justifier un licenciement

Retrouvez tout metrofrance.com

Info

France
Monde
Economie
Environnement
People
Secret Story
Insolite
Santé

Culture

Ciné
Musique
Livres
Télévision
Mots fléchés
Sudoku

Info locale

Paris
Marseille
Lyon
Toulouse
Lille
Nice-Cannes

Sport

Foot
Rugby
Les autres sports

High-Tech

Vidéos
Metro Zap

Tous nos dossiers

Communauté Metro France

Metro sur Facebook

Metro France
Club Metro
Metro Paris

Metro sur Twitter

Metro Reporter

A la Une
Derniers reçus
Les + vus
Ils ont été publié

Debats

Chats
Blogs
Courrier du coeur
Courrier des lecteurs

+ de Metro France

Services

Club Metro
Mobile
Emploi
Météo
Horoscope
Journal en PDF

Metro dans le monde

Metro Mexique
Metro Suède
Metro Canada
Metro Chili
Metro Italie
Metro Pays Bas
Metro International